

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie ganz herzlich zur 18. Tagung des Stadtrates der Stadt Falkenstein/Vogtl.

am **Dienstag, den 14. April 2026, um 18.30 Uhr**
in den Ratssaal des Rathauses der Stadt Falkenstein/Vogtl.,
Willy-Rudert-Platz 1, 08223 Falkenstein/Vogtl.

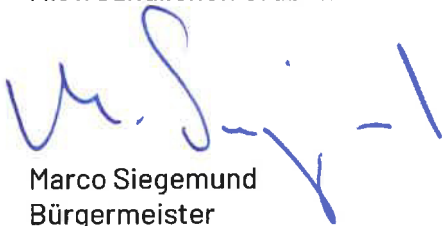
einladen.

Ich schlage folgende Tagesordnung vor:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
Hinweis: Etwaige Frist- oder Formfehler der Ladung gelten als geheilt, wenn diese nicht spätestens vor Eintritt in die Tagesordnung geltend gemacht werden.
3. Feststellung der Anwesenheit und Bekanntgabe vorliegender Entschuldigungen
4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
5. Bestätigung der Tagesordnung
6. Benennung von zwei Stadträten zur Protokollunterzeichnung
7. Protokollbestätigung öffentlicher Teil vom 26.03.2026
 - 7.1. Aussprache
 - 7.2. Beschlussfassung
8. Vergabe von Bauleistungen – Gehwegbau an der S 304 Bahnhofstraße
 - 8.1. Aussprache
 - 8.2. Beschlussfassung
9. Eingänge und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen



Marco Siegemund
Bürgermeister

Falkenstein/Vogtl., den 07.04.2026

Hinweis: Die zur Sitzung notwendigen Unterlagen stehen den Stadträten im digitalen Sitzungsdienst zur Verfügung.

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Bauleistungen - Gehwegbau an der S 304 Bahnhofstraße

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Bauleistung Gehwegbau an der S 304 Bahnhofstraße in Höhe von 54.740,00 € an die Firma Schmidt Bau GmbH aus Jöbnitz.
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 34.740,- €, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert werden soll.

Beratungsfolge	Datum	Öff.	Nö.	Anwesenheit		Abstimmungsergebnis			
				gesetzliche Anzahl	Anw.	Ja	Nein	Enthalt.	Befang.
Stadtrat	14.04.2026	X		17 + 1 (18 Sitze, davon 1 Sitz unbesetzt)					
Hauptausschuss									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschafts- ausschuss									


Marco Siegemund
Bürgermeister

Sachverhalt:

Für den Bau des Gehweges an der S 304 Bahnhofstraße sind im Jahr 2027 entsprechende finanzielle Mittel vorgesehen.

Im Rahmen einer Gemeinschaftsmaßnahme mit dem Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland (ZWAV) soll im Jahr 2026 mit der Auswechslung der Abwasserdruckleitung, Trinkwasserleitung einschließlich Hausanschlüssen und der Erneuerung des Mischwasserkanal im Gehweg sowie der Fahrbahnerneuerung auf der Staatsstraße 304 Bahnhofstraße aufgrund der Schäden an der Abwasserdruckleitung beginnen. Gleichzeitig möchte die Stadt Falkenstein in diesem Zusammenhang auch den Gehwegbau realisieren.

Die Stadt Falkenstein und der Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland haben eine Vereinbarung zur gemeinsamen Ausschreibung, Auftragserteilung und Durchführung der Baumaßnahme abgeschlossen.

Für die Baumaßnahme wurden für die Planung und den Bau zusammen 120.000,- € in den Jahren 2026 und 2027 aufgeplant. Die Planungsleistungen wurden mit Beschluss im Stadtrat am 30.10.2025 in Höhe von 15.056,27 € beauftragt. Das verpreiste Leistungsverzeichnis aus dem Jahr 2025 liegt bei 75.355,50 EUR

Der Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland hat als Verfahrensführer für das beschriebene Vorhaben eine Öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 5 Firmen auf der Plattform evergabe.de abgefordert. Bis zum Abgabetermin am 19.03.2026 um 12.00 Uhr hat 1 Firma ein Angebot abgegeben.

Die Auswertung der Angebote erfolgte durch das beauftragte Planungsbüro Fugmann & Fugmann Architekten und Ingenieure GmbH aus Falkenstein.

Wertungsstufe 1 – Formale Angebotswertung:

Das Angebot wurde nicht ausgeschlossen.

Wertungsstufe 2 – Eignungsprüfung

Die Eignung des Bieters ist nachgewiesen.

Wertungsstufe 3 – Prüfung der Angemessenheit der Preise

Es wurden keine rechnerischen Fehler festgestellt.

Wertungsstufe 4 – Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Die Auswertung im Preisspiegel ergab keine auffälligen Abweichungen. Der Angebotspreis des Bieters liegt im Kostenrahmen.

Gesamtangebot	Angebot BT 3 Gehweg	Nebenangebot BT 3 Pauschalpreis
744.285,76 €	56.597,14 €	54.740,00 €

Vergabevorschlag

Das wirtschaftlichste und einzige Angebot ist das Angebot des Bieters Schmidt Bau GmbH aus Jöbnitz mit einem Angebot für das Bauteil 3 in Höhe von 56.597,14 € (Brutto). Der Bieter hat ein Nebenangebot für das Bauteil 3 abgegeben, dabei handelt es sich um einen Pauschalpreis von 54.740,-€ (Brutto). Das angebotene Einsparpotential (1.857,14 € brutto) steht im Fall der Pauschalierung in einem für den Auftraggeber wirtschaftlichen Verhältnis zum Mengen- und Abrechnungsrisiko.

Im Haushaltsplan 2026 sind finanzielle Mittel in Höhe von 20.000, - EUR für die Baumaßnahme vorgesehen.

Die Gesamtkosten für die Maßnahme betragen 54.740, - €. Dies stellt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 34.740, - € dar, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert werden soll.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Bauleistung Gehwegbau an der S 304 Bahnhofstraße in Höhe von 54.740, - € (Brutto) an die Firma Schmidt Bau GmbH aus Jöbnitz.

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 34.740, - €, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert werden soll.