

Beschlüsse zur 36. Tagung des Stadtrates der Stadt Falkenstein/Vogtl. am 31.05.2022

Öffentlicher Teil

Anwesende Stadträte: 11+1

Beschluss -Nr.	Bezeichnung
22/36/537	<p>Grundsatzbeschluss LEADER-Entwicklungsstrategie 2023-2027 für die Region „Sagenhaftes Vogtland“ Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig</p> <ul style="list-style-type: none">- die Zustimmung zur LEADER-Entwicklungsstrategie 2023-2027 für die Region „Sagenhaftes Vogtland“, sowie- die Zustimmung zur inhaltlichen Ausrichtung der LEADER-Entwicklungsstrategie und der Umsetzung.
22/36/538	<p>Grundsatzbeschluss Vorhaben Schloßplatz Falkenstein Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig die Umsetzung der Maßnahme „Schloßplatz Falkenstein“ und beauftragt die Verwaltung, die finanziellen Mittel im Doppelhaushalt 2023/2024 einzustellen.</p>
22/36/539	<p>Finanzangelegenheit - Sanierung und Erneuerung des 1. und 2. Bauabschnittes der Schloßmauer - 1. Nachtrag Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beauftragt einstimmig für das Bauvorhaben „Sanierung/ Erneuerung des 1. und 2. Bauabschnittes der Schlossmauer“ das 1. Nachtragsangebot der Firma Bergsicherung Schneeberg GmbH & Co. KG in Höhe von 74.563,71 €. Hierdurch entstehen außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 74.563,71 €, die durch Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert werden.</p>
22/36/540	<p>Finanzangelegenheit - Sanierung und Umbau Rathaus Falkenstein/Vogtl. inkl. Ergänzungsneubau mit Touristikinformatio - Los 312 Schlosserarbeiten - 3. Nachtrag Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beauftragt einstimmig für das Los 312 Schlosserarbeiten zum Bauvorhaben „Sanierung und Umbau Rathaus Falkenstein/Vogtl. inkl. Ergänzungsneubau mit Touristikinformatio“ das 3. Nachtragsangebot der Firma SMB Schweiß- und Montagebetrieb Bernsbach in Höhe von 26.152,51 €.</p>
22/36/541	<p>Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – Los 1 Baumeisterarbeiten Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig die öffentliche Ausschreibung für das Los 1 Baumeisterarbeiten -Gerüstarbeiten, Abbruch, Baugrube, Rohbau, Zimmerer, Trockenb., BE, etc. zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf, da kein wirtschaftliches Angebot abgegeben wurde.</p>
22/36/542	<p>Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – Los 2 Dachdecker- und Klempnerarbeiten Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig die beschränkte Ausschreibung für das Los 2 Dachdecker- und Klempnerarbeiten zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf, da kein wirtschaftliches Angebot abgegeben wurde.</p>
22/36/543	<p>Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – Los 3 Schlosser- und Metallbauarbeiten Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig wegen der vorliegenden schwerwiegenden Gründe die beschränkte Ausschreibung für das Los 3 Schlosser- und Metallbauarbeiten zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf. Es besteht keine bauliche Voraussetzung zur Leistungserbringung.</p>
22/36/544	<p>Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. –Los 4 Metallbauarbeiten Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig die beschränkte Ausschreibung für das Los 4 Metallbauarbeiten zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf, da kein wirtschaftliches Angebot abgegeben wurde.</p>

- 22/36/545** **Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – Los 5 Tischlerarbeiten**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig wegen der vorliegenden schwerwiegenden Gründe die beschränkte Ausschreibung für das Los 5 Tischlerarbeiten zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf. Es besteht keine bauliche Voraussetzung zur Leistungserbringung.
- 22/36/546** **Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – Los 11 Elektroinstallation**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig wegen der vorliegenden schwerwiegenden Gründe die beschränkte Ausschreibung für das Los 11 Elektroinstallation zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf. Es besteht keine bauliche Voraussetzung zur Leistungserbringung.
- 22/36/547** **Aufhebung Vergabeverfahren – Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – Los 12 Heizung-Lüftung-Sanitär-Installation**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. hebt einstimmig die beschränkte Ausschreibung für das Los 12 Heizung-Lüftung-Sanitär-Installation zum Bauvorhaben Neubau eines Funktionsgebäudes für den Stadtpark und Tiergarten Falkenstein nach VOB/A § 17(1) auf, da kein wirtschaftliches Angebot abgegeben wurde.
- 22/36/548** **Bebauungsplan der Stadt Falkenstein/Vogtl. Wohngebiet „Am Stadtpark“ - Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
(1) Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt in öffentlicher Sitzung am 31.05.2022 einstimmig den Entwurf des Bebauungsplanes Wohngebiet „Am Stadtpark“ in der Fassung 04/2022 bestehend aus Teil A - Planzeichnung M 1:2000 sowie Teil B Textliche Festsetzungen und billigt die Begründung in der Fassung 04/2022.
(2) Der räumliche Geltungsbereich wird von der Paul-Popp-Straße im Norden, von der Heinrich-Heine-Straße im Osten, dem Gewerbe- und Mischgebiet „Falgard“ im Süden sowie von den Grundstücken der Auerbacher Wohnungsbaugenossenschaft eG mit mehrgeschossigen Wohnbauten im Westen begrenzt. Er umfasst die Flurstücke Nr. 474/2, 475/4 und 481/2 der Gemarkung Falkenstein (siehe Lageplan).
Planungsziel ist die Errichtung von ca. 20 Einfamilienhäusern.
(3) Der Entwurf des Bebauungsplans und der Entwurf der Begründung werden nach § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i. V.m. § 13 Abs.2 Satz 1 Nr.2 und § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.
Ebenfalls zur Auslegung kommen die vorliegenden Fachgutachten zur Artenschutzfachlichen Risikoeinschätzung und zur Ausbreitungsrechnung für Luftschadstoffe (Geruchsimmissionsprognose).
Bei der öffentlichen Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt wird.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgaben durch die Planung berührt werden, sind nach § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen und nach § 3 Abs.2 BauGB von der Auslegung zu benachrichtigen.
- 22/36/549** **Stellungnahme der Stadt Falkenstein/Vogtl. zum Entwurf der Außenbereichssatzung „Perlas“ im Ortsteil Perlas der Stadt Treuen, Stand 03/2022**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. stimmt dem Entwurf der Außenbereichssatzung „Perlas“ im Ortsteil Perlas der Stadt Treuen in der Fassung 03/2022 einstimmig zu und beauftragt den Bürgermeister mit der Abgabe einer positiven Stellungnahme.
- 22/36/550** **Stellungnahme der Stadt Falkenstein/Vogtl. zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 38 "Sondergebiet Einzelhandel Lengenfelder Straße" der Stadt Rodewisch, Stand 03/2022**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 38 „Sondergebiet Einzelhandel Lengenfelder Straße“ Rodewisch in der Fassung vom 17.3.2022 einstimmig zu und beauftragt den Bürgermeister mit der Abgabe einer positiven Stellungnahme.
- 22/36/551** **Bestandsverzeichnis der Stadt Falkenstein/Vogtl. - Widmung des Parkplatzes "Am Bahnhof" als beschränkt öffentliche Wege und Plätze**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig die Widmung des Parkplatzes „Am Bahnhof“ als beschränkt öffentliche Wege und Plätze und beauftragt die Verwaltung der Stadt Falkenstein/Vogtl. mit der Bekanntmachung und der Veröffentlichung der Widmungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Falkenstein.

- 22/36/552 Bestandsverzeichnis der Stadt Falkenstein/Vogtl. - Widmung des Parkplatzes "Karree 36" als beschränkt öffentliche Wege und Plätze**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig die Widmung des Parkplatzes „Karree 36“ als beschränkt öffentliche Wege und Plätze und beauftragt die Verwaltung der Stadt Falkenstein/Vogtl. mit der Bekanntmachung und der Veröffentlichung der Widmungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Falkenstein.
- 22/36/553 Bestandsverzeichnis der Stadt Falkenstein/Vogtl. - Nachträgliche Aufnahme des Weges über die "Brücke am Lohberg" als öffentlicher Feld- und Waldweg**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig die nachträgliche Aufnahme des Weges über die Brücke Nr. 1 „Am Lohberg“ als öffentlichen Feld- und Waldweg Nr. 1 in das Bestandsverzeichnis der Stadt Falkenstein/Vogtl. und beauftragt die Verwaltung mit der Bekanntmachung bzw. Veröffentlichung der Eintragungsverfügung im Amtsblatt der Stadt Falkenstein/Vogtl.
- 22/36/554 Grundstücksangelegenheit – Ankauf Fl.Nr. 313/d der Gemarkung Falkenstein**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig das Grundstück Fl.Nr. 313/d zu einem Kaufpreis in Höhe von 1,00 EUR anzukaufen. Die anfallenden Notarkosten trägt die Stadt Falkenstein/Vogtl. Die Verwaltung wird beauftragt, den Abschluss des Kaufvertrages vorzubereiten.
- 22/36/555 Grundstücksangelegenheit – Verkauf der Flurstücke 1088/3 und 1009/2 der Gemarkung Dorfstadt**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig, einen Verkauf der Flurstücke 1088/3 der Gemarkung Dorfstadt mit 99 m² und 1009/2 der Gemarkung Dorfstadt mit 40 m² zu einem Gesamtkaufpreis in Höhe von 36,14 6 zuzüglich Zinsen ab dem Tag der Inanspruchnahme (01.01.2015) an die Bundesrepublik Deutschland zu verkaufen. Die anfallenden Notarkosten trägt der Erwerber. Die Verwaltung wird beauftragt, den Abschluss des Kaufvertrages vorzubereiten.
- 22/36/556 Grundstücksangelegenheit – Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche aus dem Flurstück 197/16 der Gemarkung Trieb**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig, eine noch zu vermessenden Teilfläche aus dem Flurstück 197/16 der Gemarkung Trieb von ca. 2800 m² zu einem Quadratmeterpreis in Höhe von 15,00 6 an die Firma Hager & Penzel zu verkaufen. Die anfallenden Vermessungs- und Notarkosten trägt der Erwerber. Die Verwaltung wird beauftragt, den Abschluss des Kaufvertrages vorzubereiten.
- 22/36/557 Jahresabschlüsse und Anlagen**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt einstimmig die Inanspruchnahme der Erleichterung zur Erstellung von Jahresabschlüssen bis zum Jahr 2020 gemäß § 88 Absatz 5 der Sächsischen Gemeindeordnung und §63 Absatz 9 Nr. 3 und Nr. 9 der Sächsischen Kommunalhaushaltsverordnung.
- 22/36/558 Vertretungsbenennung Beteiligungsverfahren 110-KV-Leitung**
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. benennt einstimmig Herrn Thomas Ebert als Repräsentanten der Stadt Falkenstein in den Projektwerkstätten zum geplanten Neubau der Hochspannungsleitung (110-KV-Leitung) von Droßdorf nach Falkenstein/Vogtl.
- 22/36/559 Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Jugendfeuerwehr Falkenstein in Höhe von 150,00 € (einstimmig)**
- 22/36/560 Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita A.-Schweitzer in Höhe von 175,00 € (einstimmig)**
- 22/36/561 Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita A.-Schweitzer in Höhe von 80,00 € (einstimmig)**
- 22/36/562 Finanzangelegenheit - Annahme Sachspende in Form von Verpflegung für die Kita A,-Schweitzer im Wert von 80,00 € (einstimmig)**
- 22/36/563 Finanzangelegenheit - Annahme Sachspende in Form von Arbeitsmaterialien für die Kita A,-Schweitzer im Wert von 70,00 € (einstimmig)**

- 22/36/564** **Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita Knirpsenland in Höhe von 250,00 € (einstimmig)**
- 22/36/565** **Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita Knirpsenland in Höhe von 200,00 € (einstimmig)**
- 22/36/566** **Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita Lauterbacher Strolche in Höhe von 50,00 € (einstimmig)**
- 22/36/567** **Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita Lauterbacher Strolche in Höhe von 100,00 € (einstimmig)**
- 22/36/568** **Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für die Kita Lauterbacher Strolche in Höhe von 50,00 € (einstimmig)**
- 22/36/569** **Finanzangelegenheit - Annahme Sachspende in Form von Mobiliar für die Grundschule Dorfstadt im Wert von 1.555,00 € (einstimmig)**
- 22/36/570** **Finanzangelegenheit - Annahme Tierpatenschaft für 1 Esel in Höhe von 150,00 € (einstimmig)**
- 22/36/571** **Finanzangelegenheit - Annahme Tierpatenschaft für 2 Emus in Höhe von 100,00 € (einstimmig)**
- 22/36/572** **Finanzangelegenheit - Annahme Geldspende für den Tennisverein Falkenstein in Höhe von 150,00 € (einstimmig)**