

**Beschlüsse zur 46. Tagung des Stadtrates der  
Stadt Falkenstein/Vogtl. am 05.07.2018**

**Öffentlicher Teil**

Anwesende Stadträte: 11

<b>Beschluss -Nr.</b>	<b>Bezeichnung</b>
18/46/759	Protokollbestätigung vom 26.04.2018 (einstimmig)
18/46/760	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme der <b>Landesdirektion Dresden, Raumordnungsbehörde</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
18/46/761	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme des <b>Landratsamtes Vogtlandkreis, Denkmalschutz</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
18/46/762	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme des <b>Landratsamtes Vogtlandkreis, Immissionsschutz</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
18/46/763	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme des <b>Landratsamtes Vogtlandkreis, Verkehrslenkung u. –sicherung</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
18/46/764	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme des <b>Sächsischen Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
18/46/765	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme des <b>Planungsverbandes Region Chemnitz</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
18/46/766	<i>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB</i> Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst <b>einstimmig</b> den Beschluss zur Abwägung der Stellungnahme von <b>Joachim Obig</b> zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.

- 18/46/767 *2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl. – Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden, sonstigen TÖB*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein fasst **einstimmig** den **Gesamtbeschluss** zur Abwägung zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ der Stadt Falkenstein/Vogtl.
- 18/46/768 *2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“  
- Billigung der Begründung*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein **billigt einstimmig die Begründung** mit Umweltbericht zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“.
- 18/46/769 *2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“  
- Satzungsbeschluss*  
Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.05.2016 (SächsGVBl. S. 186), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 27.10.2017 (SächsGVBl. S. 588), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 09.03.2018 (SächsGVBl. S. 62), beschließt der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. **einstimmig** die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 für das Gebiet Textilindustriebrache „Falgard“ in der Fassung 06/2018, bestehend aus Teil A - Planzeichnung und Teil B – Text als Satzung.
- 18/46/770 *Ergänzungssatzung „Brandstraße“ – Aufstellungsbeschluss*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt **einstimmig** in öffentlicher Sitzung am 05.07.2018 die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Brandstraße“ Stadt Falkenstein/Vogtl.  
Der Geltungsbereich der Ergänzungssatzung umfasst das Flurstück 1288 der Gemarkung Falkenstein vollständig sowie das Flurstück 1287 der Gemarkung Falkenstein teilweise.
- 18/46/771 *Ergänzungssatzung „Brandstraße“ – Billigungs- und Auslegungsbeschluss*  
Der Entwurf der Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB „Brandstraße“ Stadt Falkenstein/Vogtl. in der Fassung 06/2018 mit Planzeichnung im Maßstab 1 : 1000, wird durch den Stadtrat der Stadt Falkenstein in öffentlicher Sitzung am 05.07.2018 **einstimmig** gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt. Das Verfahren wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB durchgeführt.
- 18/46/772 *SUO – Gebiet „Stadtmitte“ – Gebietserweiterung*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt **einstimmig** (10 Ja-Stimmen; 1 Ausschluss wegen Befangenheit entspr. § 20 SächsGemO) die Erweiterung des SUO-Gebietes „Stadtmitte“.  
Gleichzeitig beschließt der Stadtrat die Aufhebung des Beschlusses Nr. 17/37/621 vom 26.10.2017.
- 18/46/773 *Vergabe von Bauleistungen – Freiflächengestaltung im Ortskern Trieb  
- Aufhebung der öffentlichen Ausschreibung*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt **einstimmig** die Aufhebung der öffentlichen Ausschreibung zur Freiflächengestaltung im Ortskern Trieb und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung einer beschränkten Ausschreibung.
- 18/46/774 *Vergabe von Planungsleistungen – BV Feldstraße 1. Und 2. Bauabschnitt*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein erteilt **einstimmig** den Zuschlag für die Planungsleistungen an die Ingenieurgesellschaft stu GmbH aus Reichenbach und beauftragt die Verwaltung, die Finanzierung der Maßnahme in Höhe von ca. 33.200,00 € in den Haushaltsplan für die Jahre 2018/2019/2020 einzustellen.
- 18/46/775 *Stellungnahme der Stadt Falkenstein zum Vorentwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbepark Göltzschtal“*  
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein stimmt dem Vorentwurf zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbepark Göltzschtal“ **einstimmig** zu und beauftragt den Bürgermeister mit der Abgabe einer positiven Stellungnahme.

18/46/776 *Umsetzung der Richtlinie 2002/49/EG über die Bewertung und Bekämpfung von Umgebungslärm – Lärmkartierung 2017*  
 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt **einstimmig** einen Lärmkartierungsplan ohne Maßnahmeplan. Die Verwaltung wird beauftragt, die Berichterstattung bis zum Stichtag 18.07.2018 an das LfULG zu übermitteln.

18/46/777 *Vergabe von Lieferleistungen – Beschaffung Kommunaltraktor incl. Anbaubehör für den Stadtbauhof*  
 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt **einstimmig** die Vergabe der Lieferleistung – Beschaffung Kommunaltraktor incl. Anbaubehör für den Stadtbauhof – in einer Gesamthöhe von 106.658,51 € Brutto an die Firma LTZ Chemnitz GmbH, 09232 Hartmannsdorf.

18/46/778 *Vergabe von Lieferleistungen – Beschaffung Aufsatzstreuer für den Winterdienst für den Stadtbauhof*  
 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt **einstimmig** die Vergabe der Lieferleistung – Beschaffung Aufsatzstreuer für den Winterdienst für den Stadtbauhof – in einer Gesamthöhe von 14.937,48 € Brutto an die Firma MFH Maschinen-Fertigungs- und Handelsgesellschaft mbH, 99734 Nordhausen.

18/46/779 *Finanzangelegenheit – Antrag der Musikschule Rodewisch e.V. auf Erhöhung des Zuschusses*  
 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die Erhöhung des Zuschusses um 2.000,00 € für die Musikschule Rodewisch e.V. für die Betreuung der Außenstelle in Falkenstein. Dies stellt eine überplanmäßige Ausgabe dar, die durch die Entnahme aus der allgemeinen Liquiditätsreserve finanziert wird.

*Finanzangelegenheit – Annahme von Spenden*

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt *einstimmig* die Annahme folgender Geld- und Sachspenden:

	<u>Einrichtung</u>	<u>Geld-, Sachspende</u>	<u>im Wert von</u>
18/46/780	Kita „Knirpsenland“	Geldspende für Familienmärchenfest	100,00 €
18/46/781	Kita „Knirpsenland“	Geldspende für Familienmärchenfest	50,00 €
18/46/782	Jugend FFW Oberlauterbach	Geldspende für 20. Jubiläum	100,00 €
18/46/783	Jugend FFW Oberlauterbach	Geldspende für 20. Jubiläum	100,00 €
18/46/784	Jugend FFW Oberlauterbach	Geldspende für 20. Jubiläum	150,00 €
18/46/785	Jugend FFW Oberlauterbach	Geldspende für 20. Jubiläum	200,00 €
18/46/786	Jugend FFW Oberlauterbach	Geldspende für 20. Jubiläum	100,00 €
18/46/787	Tiergarten	Tierpatenschaft	200,00 €
18/46/788	Kindergarten „Spatzennest“ Trieb	Geldspende	50,00 €
18/46/789	Tennisclub Falkenstein e.V.	Geldspende	100,00 €
18/46/790	Tennisclub Falkenstein e.V.	Geldspende	150,00 €

**nichtöffentlicher Teil**

**anwesende Stadträte: 11**

- 18/46/791 Protokollbestätigung nichtöffentlicher Teil vom 26.10.2017 (einstimmig)
- 18/46/792 Protokollbestätigung nichtöffentlicher Teil vom 08.03.2018 (einstimmig)
- 18/46/793 Personalangelegenheit (einstimmig)